



234 300 €

## MAISON ANCIENNE 6 PIÈCES SECTEUR CORVOL D'EMBERNARD

<https://ngtransactions.fr>

- 3 chambres
- Maison ancienne
- 140 m<sup>2</sup>

Agréable maison de caractère comprenant au rez de chaussée: grand salon avec cheminée insert, salle à manger très lumineuse avec un accès sur l'extérieur ainsi que sur la cave voûtée, cuisine aménagée et équipée, buanderie, wc. A l'étage: palier, 3 chambres dont une avec terrasse, coin dressing, salle d'eau avec wc. Poêle à granulés, climatisation, piscine chauffée, de 9X5m, cuisine d'été adossée à un logement d'appoint indépendant. Atelier, local technique pour la piscine. 2 accès différents sur la propriété. L'ensemble sur un terrain clos et arboré de 1400 m<sup>2</sup> avec une vue panoramique. A visiter sans tarder. Les honoraires sont à la charge du vendeur.



### CONTACT

Email: [contact@ngtransactions.fr](mailto:contact@ngtransactions.fr)

Adresse: Les Pichots 89240 DIGES



---

## CARACTÉRISTIQUES

**Type:** Maison ancienne

**Chambres:** 3

**Superficie:** 140 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain:** 1400 m<sup>2</sup>

---

## DIAGNOSTICS

**Classe energie:** D

**GES:** B

**Numéro mandat:** 139



### CONTACT

Email: [contact@ngtransactions.fr](mailto:contact@ngtransactions.fr)

Adresse: Les Pichots 89240 DIGES

