



149 500 €

## MAISON ANCIENNE 5 PIÈCES SECTEUR MIGENNES

<https://ngtransactions.fr>

A 3 mn de Migennes, charmante propriété comprenant au rez-de-chaussée : entrée, un couloir desservant une grande cuisine dinatoire aménagée et équipée, salon, salle d'eau, wc. A l'étage : 3 chambres dont 2 en enfilade, salle de bains (douche et baignoire), wc. Un grand grenier aménageable sur toute la surface de la maison. Cave, atelier, dépendances. L'ensemble sur 3800m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré avec un verger et un puits. Gros potentiel , à visiter sans tarder. Les honoraires de négociation sont à la charge du vendeur.

- 3 chambres
- 1 salle de bains
- Maison ancienne
- 140 m<sup>2</sup>



### CONTACT

Email: [contact@ngtransactions.fr](mailto:contact@ngtransactions.fr)

Adresse: Les Pichots 89240 DIGES



---

## CARACTÉRISTIQUES

**Type:** Maison ancienne

**Chambres:** 3

**Salles de bains:** 1

**Superficie:** 140 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain:** 3800 m<sup>2</sup>

---

## DIAGNOSTICS

**Classe energie:** E

**GES:** E

**Numéro mandat:** 131



### CONTACT

Email: [contact@ngtransactions.fr](mailto:contact@ngtransactions.fr)

Adresse: Les Pichots 89240 DIGES

