



99 500 €

BEL IMMEUBLE À RÉNOVER COMPOSÉ DE 4 APPARTEMENTS

<https://ngtransactions.fr>

A 2h20 de PARIS, ce bel immeuble à rénover, situé à CLAMECY, composé de 4 appartements sur 3 niveaux. Le premier appartement au réze de chaussé est à rénover entièrement, il est composé d'un couloir desservant sur salon, cuisine/séjour, salle de bain, WC, et d'une chambre avec un garage. A louer 300 € HC. Le deuxième appartement au premier étage est composé de 7 pièces, avec un chauffage centrale gaz de ville, chaudière récente. A louer 550 € HC. Le troisième appartement a été rénové, est composé d'une cuisine/séjour, d'un grand salon, d'une chambre, salle d'eau/WC. A louer 300 € HC. Le quatrième appartement, actuellement louer 400 € HC est



CONTACT

Email: contact@ngtransactions.fr

Adresse: Les Pichots 89240 DIGES



chambres. Cour intérieure, dépendance, cave, et grenier. L'immeuble est relié à la fibre, situé en plein cœur de CLAMECY, tout commerces de proximités, écoles, collège et lycée, ville desservie par les transports en commun et la gare.

Diagnostics en cours de réalisation. Honoraires à la charge du vendeur.

- Immeuble
- 300 m²



CONTACT

Email: contact@ngtransactions.fr

Adresse: Les Pichots 89240 DIGES



CARACTÉRISTIQUES

Type: Immeuble

Etages: 3

Superficie: 300 m²

Numéro mandat: 154



CONTACT

Email: contact@ngtransactions.fr

Adresse: Les Pichots 89240 DIGES

