



117 000€

## MAISON DE VILLAGE 3 PIÈCES DE 90 M<sup>2</sup> À SAINT-BRIS-LE-VINEUX (89530)

<https://ngtransactions.fr>

- 2 des lits
- 0 bain
- 90 m<sup>2</sup>

À 10 minutes d'Auxerre, vous serez séduit par cette charmante maison de village bourguignonne, avec son extérieur à l'abri des regards. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, offrant un accès à la cave (possibilité de créer une pièce supplémentaire). Au premier étage : une chambre et une salle [...]

---

### Département

**Localisation:** Yonne (89)

---

### Informations légales



**mandat:** 140

**DPE:** F

**GES:** C

