



132 000€

## MAISON - 80 M<sup>2</sup> - 4 PIÈCES - SAINT-MORÉ 89270

<https://ngtransactions.fr>

- 2 des lits
- 0 bain
- 80 m<sup>2</sup>

Agréable pavillon sur sous-sol situé dans la vallée de la cure entre Auxerre et Avallon comprenant: entrée, cuisine aménagée, salon- séjour de 28 m<sup>2</sup> donnant sur la terrasse, 2 chambres avec rangements, salle d'eau, wc. Au sous-sol: garage, atelier ,cave. Travaux récents : huisseries, électricité, poele à granulés. L'ensemble sur un terrain clos et arboré [...]

---

### Département

**Localisation:** Yonne (89)

---

### Informations légales



**mandat: 213**

**DPE: E**

**GES: D**

