



17 000€

## MAISON - 70 M<sup>2</sup> - 2 PIÈCES

<https://ngtransactions.fr>

- 1 Chambres
- 70 m<sup>2</sup>

Charmante petite maison de ville à rénover, idéale pour un premier achat ou un projet d'investissement. Au rez de chaussée, un agréable espace de vie offrant de belles possibilités d'aménagement selon vos envies. A l'étage 2 pièces lumineuses , modulables (chambre, salle d'eau, bureau. Grenier aménageables, cave, bucher. Pour agrémenter le tout,un jardinet pour profiter [...]

---

## Département

**Localisation:** Nièvre (58)

---

## Informations légales



**mandat:** 199

**DPE:** G

**GES:** G

